

Installatie	Controleorgaan	Document	Periodiciteit
Centrale verwarming Periodiek onderhoud (gebruiker) <ul style="list-style-type: none"> - Vloeibaar brandstoffen (o.a. stookolie) vanaf 20 kW - Gasvormige brandstoffen (o.a. aardgas) vanaf 20 kW - Vaste brandstoffen (o.a. steenkool, pellets). Alle ongeacht het vermogen 	<ul style="list-style-type: none"> - Erkende technicus vloeibare brandstof - Erkende technicus gasvormige brandstof G1/G2/G3* - Geschoold vakman (geen erkenning nodig) 	Reinigings- en verbrandingsattest Reinigings- en verbrandingsattest Reinigingsattest	Jaarlijks 2- jaarlijks Jaarlijks
Schouwen	Schoorsteenveger - vakbekwaam (geen erkenning vereist)	Reinigingsattest	Jaarlijks (vloeibare- en vaste brandstoffen) 2- jaarlijks (aardgas)
Individuele verwarmingstoestellen	Geschoold vakman ¹	Onderhoudsattest	Jaarlijks voor vloeibare en vaste brandstoffen 2- jaarlijks voor aardgas
Dichtheidsproef gasinstallatie	EDTC of Cerga-gasinstallateur	Keuringsattest of controleverslag	5- jaarlijks
Gashouders (tanks > 300 l)	EDTC	Keuringsattest of controleverslag	5- jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen <ul style="list-style-type: none"> - handsnelblussers - haspels 	Gespecialiseerde onderneming door BELAC geaccrediteerd of gespecialiseerde personen	Onderhoudsattest	Jaarlijks
Elektrische installaties incl. veiligheidsverlichting en productie-installaties	EDTC	Keuringsattest of controleverslag	5- jaarlijks laagspanning Jaarlijks hoogspanning
Controle goede werking veiligheidsverlichting	Exploitant of zijn aangestelde competente persoon	Registratie van testresultaten in een logboek	3- maandelijks
Alarminstallatie	Geschoold vakman ²	Onderhoudsverslag	Jaarlijks
Branddetectie Gelijkvormigheid nieuwe installatie Periodieke keuring	BELAC geaccrediteerde controle-instelling of gespecialiseerde onderneming gecertificeerd door BOSEC of een Europees equivalent	Goedkeuringsverslag: bewijs goede werking en plaatsing volgens goed vakmanschap zoals de NBN S 21-100 Keuringsattest	Bij ingebruikname 3-jaarlijks

Branddetectie onderhoudsbeurten	BELAC geaccrediteerde controle-instelling (EDTC) Gespecialiseerde onderneming gecertificeerd door BOSEC of een Europees equivalent	Onderhoudsverslag en verklaring van overeenkomst van goede werking	Jaarlijks
Personenliften	EDTC	Keuringsattest	3-maandelijks door niet-gecertificeerde onderhoudsdienst 6-maandelijks door gecertificeerde onderhoudsdienst
Goederenliften	EDTC	Keuringsattest	Jaarlijks
Neonverlichting, werkend op hoogspanning	EDTC	Keuringsattest of controleverslag	Jaarlijks

EDTC: Externe Dienst voor Technische Controle, BELAC geaccrediteerde controle- instelling.

BELAC: Belgische Accreditatie- instelling.

Cerga gasinstallateur (voorheen ook genoemd "gehabiliteerde gasinstallateur"): is een erkende vakman die beschikt over een kwaliteitslabel voor gasinstallaties.

G1: stooktoestel waarvan de verbrandingslucht ontnomen wordt uit het stooklokaal (atmosferische gasketel),
G2: stooktoestel waarvan de verbrandingslucht niet ontnomen wordt uit het stooklokaal maar rechtstreeks van buiten (gasunit),
G3: gasketel met ventilatorbrander.

BOSEC: is een organisatie van verzekeringsmaatschappijen die een norm hebben opgesteld betreffende branddetectiesystemen. Deze norm is een kwaliteitssymbool van degelijkheid.

Geschoold vakman¹: persoon die vakbekwaam is in het onderhouden van een individueel gasverwarmings-
toestel.

Geschoold vakman²: persoon die vakbekwaam is in het onderhouden van een alarminstallatie.

Competent persoon: persoon die de exploitant aanwijst om supervisie te doen en hem de nodige toestemming geeft om het onderhoud te doen. Van deze persoon wordt verwacht dat hij/zij de wetten en normen kent en daarnaar handelt.