

Installatie	Controleorgaan	Document	Periodiciteit
Centrale verwarming Periodiek onderhoud (gebruiker) - Vloeibaar brandstoffen (o.a. stookolie) vanaf 20 kW - Gasvormige brandstoffen (o.a. aardgas) vanaf 20 kW - Vaste brandstoffen (o.a. steenkool, pellets). Alle ongeacht het vermogen	- Erkende technicus vloeibare brandstof - Erkende technicus gasvormige brandstof G1/G2/G3* - Geschoold vakman (geen erkenning nodig)	Reinigings- en verbrandingsattest Reinigings- en verbrandingsattest Reinigingsattest	Jaarlijks 2- jaarlijks Jaarlijks
Schouwen	Schoorsteenveger - vakbekwaam (geen erkenning vereist)	Reinigingsattest	Jaarlijks (vloeibare- en vaste brandstoffen) 2- jaarlijks (aardgas)
Individuele verwarmingstoestellen	Geschoold vakman ¹	Onderhoudsattest	Jaarlijks voor vloeibare en vaste brandstoffen 2- jaarlijks voor aardgas
Dichtheidsproef gasinstallatie	EDTC of Cerga-gasinstallateur	Keuringsattest of controleverslag	5- jaarlijks
Gashouders (tanks > 300 l)	EDTC	Keuringsattest of controleverslag	5- jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen - handsnelblussers - haspels	Gespecialiseerde onderneming door BELAC geaccrediteerd of gespecialiseerde personen	Onderhoudsattest	Jaarlijks
Elektrische installaties incl. veiligheidsverlichting en productie-installaties	EDTC	Keuringsattest of controleverslag	5- jaarlijks laagspanning Jaarlijks hoogspanning
Veiligheidsverlichting	EDTC of gespecialiseerde onderneming	Goedkeuringsverslag met de norm NBN EN 1838 en goede werking	Bij ingebruikname
Controle goede werking veiligheidsverlichting	Exploitant of zijn aangestelde competente persoon	Registratie van testresultaten in een logboek	3- maandelijks
Alarminstallatie	Geschoold vakman ²	Onderhoudsverslag	Jaarlijks
Branddetectie Gelijkvormigheid nieuwe installatie	BELAC geaccrediteerde controle-instelling of gespecialiseerde onderneming gecertificeerd door BOSEC of een	Goedkeuringsverslag: bewijs goede werking en plaatsing volgens goed	Bij ingebruikname

Periodieke keuring	Europees equivalent BELAC geaccrediteerde controle-instelling (EDTC)	vakmanschap zoals de NBN S 21-100 Keuringsattest	3-jaarlijks
Branddetectie onderhoudsbeurten	Gespecialiseerde onderneming gecertificeerd door BOSEC of een Europees equivalent	Onderhoudsverslag en verklaring van overeenkomst van goede werking	Jaarlijks
Personenliften	EDTC	Keuringsattest	3-maandelijks door niet-gecertificeerde onderhoudsdienst 6-maandelijks door gecertificeerde onderhoudsdienst
Goederenliften	EDTC	Keuringsattest	Jaarlijks
Neonverlichting, werkend op hoogspanning	EDTC	Keuringsattest of controleverslag	Jaarlijks

EDTC: Externe Dienst voor Technische Controle, BELAC geaccrediteerde controle- instelling.

BELAC: Belgische Accreditatie- instelling.

Cerga gasinstallateur (voorheen ook genoemd "gehabiliteerde gasinstallateur"): is een erkende vakman die beschikt over een kwaliteitslabel voor gasinstallaties.

G1: stooktoestel waarvan de verbrandingslucht ontnomen wordt uit het stooklokaal (atmosferische gasketel),
G2: stooktoestel waarvan de verbrandingslucht niet ontnomen wordt uit het stooklokaal maar rechtstreeks van buiten (gasunit),
G3: gasketel met ventilatorbrander.

BOSEC: is een organisatie van verzekeringsmaatschappijen die een norm hebben opgesteld betreffende branddetectiesystemen. Deze norm is een kwaliteitssymbool van degelijkheid.

Geschoold vakman¹: persoon die vakbekwaam is in het onderhouden van een individueel gasverwarmings-toestel.

Geschoold vakman²: persoon die vakbekwaam is in het onderhouden van een alarminstallatie.

Competent persoon: persoon die de exploitant aanwijst om supervisie te doen en hem de nodige toestemming geeft om het onderhoud te doen. Van deze persoon wordt verwacht dat hij/zij de wetten en normen kent en daarnaar handelt.