

# Brandweerzone Centrum

- Politieverordening
- Publiek Toegankelijke Inrichtingen
- Regelgeving sinds 2003 en 2007
- Wijzigingen => nieuw reglement sinds 1 januari 2016



# Aanleiding

1 januari 2001: cafébrand in Volendam (14 doden en meer dan 200 slachtoffers)

⇒ Gemeentelijk reglement Gent:  
politieverordening PTI 2003 en 2007

# Wijzigingen 2016

## OUD:

- basis = aantal personen: vanaf 50 personen
- brandweer bepaalt capaciteit

## NIEUW:

- = publiek toegankelijke oppervlakte en aantal personen
- exploitant bepaalt capaciteit (< toegelaten maximum)

# Wijzigingen 2016

## OUD:

- bestaande PTI moet pas voldoen 12 maanden na ontvangst brandweeraadvies
- geen onderscheid tussen grote en kleine PTI

## NIEUW:

- steeds voldoen ongeacht brandweercontrole of advies
- onderscheid: bijlage 1 (klein) en bijlage 2 (groot)  
+ procedure melding/  
brandveiligheidsattest

# Wijzigingen 2016

## OUD:

- Brandveiligheidsattest vervalt bij wijziging exploitant
- Parameter: max. toegelaten personen = 3 pers/m<sup>2</sup>

## NIEUW:

- bij wijzigingen brandveiligheid
- = 2 pers/m<sup>2</sup>
- Actualisatie nieuwe Europese normen

# Toepassingsgebied

## Publiek toegankelijke inrichtingen:

- selectie KB 28/02/1991 (o.a. eet- en drankgelegenheden > 50 m<sup>2</sup>)
- + schouwspelzalen, jeugdhuizen/ontmoetingscentra, clubhuizen en dienstencentra

# Toepassingsgebied

## PTI ≠ evenement

- evenementen → tijdelijke → aparte politieverordening
- Vb. Schoolfeest = evenement
- MAAR verhuur schoollokaal aan externen: PTI (exploitatie)



# Samenvatting reglement

- Algemeen administratief gedeelte
  - Toepassingsgebied
  - Definities
  - Bepaling aantal toegelaten personen (rekenwijze: berekening capaciteit: 3 parameters: 2 pers/m<sup>2</sup>, aantal uitgangen en wijze evacuatie (horizontaal, dalend of stijgend).
  - Handhaving en afwijkingen
  - Procedure: melding >< brandveiligheidsattest
- Bijlage 1
- Bijlage 2

# Procedure: Melding

## Wie moet zich melden?

- Bestaande inrichtingen (tot 31 dec 2016)
- Nieuwe inrichtingen oppervlakte < 100m<sup>2</sup> (bijlage 1)
- Uitbreidingen en < 100m<sup>2</sup>
- Bij wijziging exploitatie(tant)
- Binnen de 3 maanden na de opening

# Procedure: Aanvraag

## Wie moet een attest aanvragen?

- Nieuwe inrichtingen met een opp.  $\geq 100\text{m}^2$  (bijlage 2)
- Exploitatieverbod

Na controle ter plaatse door preventionist moet een attest brandveiligheid PTI het eindresultaat zijn (binnen de 30 dagen, bij gebrek beslissing: opschorting verbod tot uitreiking of weigering attest).

In elk geval: inrichting moet voldoen aan bepalingen v/h reglement.

# Bijlage 1

- Kleine PTI's: < 100 m<sup>2</sup> (nieuwbouw: KB niet van toepassing)  
en < 100 personen (1 uitgang volstaat)
- => Basis brandpreventienormen (checklist).
- => Bij gevaarlijke toestand (specifieke situering binnen een gebouw) => gemeentewet art 135.

# Basischecklist

- Verzekering BA
- Elektriciteitskeuring
- Gaskeuring (conformiteit en dichtheid)
- Blusmiddelen
- CV, schouw (reinigings- en verbrandingsattest)
- Veiligheidsverlichting
- Signalisatie

# Bijlage 2

- Grote PTI's: vanaf 100 m<sup>2</sup> of vanaf 100 personen
- Inhoudelijk (bouwtechnisch/uitrusting): grotendeels een actualisering van de verordening 2007.

	Bijlage 1	Bijlage 2
Inplanting	Cfr. KB	idem
Compartimentering	-	Cfr. KB
Evacuatie Aantal uitgangen	Min. 1 uitgang  Rechtstreeks of via evacuatiweg	1 uitgang: max. 99 pers 2 uitgangen: max. 499 3 uitgangen: max. 999 per 500 pers: +1 uitgang
Evacuatie Eigenschappen uitgangen en evacuatiwegen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Schuifdeuren</u>: break-out beslag</li> <li>• <u>Algemene kenmerken</u>: (min. breedte, hoogte, trapbreedte, max. afstand).</li> </ul>	Idem  Idem + Brandwerendheid wanden van de evacuatiwegen + openingssysteem: vlot

	Bijlage 1	Bijlage 2
<p>Evacuatie Draaizin deuren in vluchtrichting</p> <p>- <u>KB v 2014</u> codex werkplaatsen: <u>nooduitgangen moeten in vluchtzin opendraaiend + risico-analyse =&gt; <b>uitgang mag tegen vluchtzin =&gt; evt. opgelegde veiligheids capaciteit</b></u></p> <p><b>Verschil tussen uitgang, nooduitgang en evacuatiweg.</b></p>	<p>Vanaf 50 personen: deuren die deel uitmaken v/e <u>evacuatiweg!</u></p> <p>Indien inkomsas aanwezig: buitendeur tegen vluchtzin, binnendeur in vluchtzin</p>	<p>Alle deuren die deel uitmaken v/e <u>evacuatiweg.</u></p> <p>+ trappenhuizen en kenmerken trappen</p>



	Bijlage 1	Bijlage 2
Voorschriften voor sommige bouwelementen	Doorvoeringen (stookplaats)	Idem + structurele elementen + (verlaagde) plafonds
Uitrusting van gebouwen	-	+ Liften + Melding, waarschuwing, alarm en detectie
Signalisatie	Pictogrammen blus + uitgang/ nooduitgang	idem
Verlichting	Noodverlichting boven uitgang	Cfr. NBN EN 1838

	Bijlage 1	Bijlage 2
Verwarming en gasinstallaties  + open haard + kachel + sfeerhaarden	afhankelijk van vermogen: < 30 kW vanaf 30 kW en < 70 kW vanaf 70 kW	Idem
Keuken	Afsluitkraan gemakkelijk toegankelijk  ! Keuken met inbegrip gelagzaal te compartimenteren van <u>andere bouwdelen</u> . Branddeken en snelblusser	Idem  Keuken te compartimenteren. Open keuken t.o.v. gelagzaal mag mits automatische blusinstallatie.

	Bijlage 1	Bijlage 2
Gasrecipiënten	Verbod: verplaatsbare recipiënten in de inrichting (buiten op te stellen).	Idem
	Koolzuurflessen: vast te leggen + ventilatie. Opslag CO2-detectie.	Idem
Blusmiddelen	Min. 2 handblussers (poeder en CO2 buiten bereik v publiek)	Idem + muurhaspels bij > 500 m <sup>2</sup> .
Rook- en warmteafvoerinstallatie	-	kan opgelegd worden bij > 500 m <sup>2</sup> .

	Bijlage 1	Bijlage 2
Voorwaarden die continu moeten nageleefd worden	Periodiek nazicht en keuringen installaties	Idem
	Veiligheidsbeleid: vrijhouden uitgangen, ...	Idem
	Gebruik van brandveilige materialen, verbod op velums.	Idem + brandklasse bekledingsmaterialen cfr. basisnormen + brandklasse doeken + optioneel: brandgedrag meubelen

Afwijkingen mogelijk op advies brandweer en goedkeuring burgemeester.

**Bedankt voor uw aandacht**